

مدارک مورد نیاز جهت ثبت اضافه بنا

ردیف	شرح	توضیحات
۱	کپی کارت ملی مالک.	
۲	کپی پروانه ساختمانی.	
۳	کپی رای ماده ۱۰۰ شهرداری و پایان کار و اسکن آن با حجم فایل کمتر از ۵۰۰ کیلوبایت در سی دی.	
۴	تکمیل و مهر و امضای فرم پیشرفت فیزیکی توسط ناظر سازه و تایید واحد کنترل و نظارت دفتر نمایندگی و اسکن آن با حجم فایل کمتر از ۵۰۰ کیلوبایت در سی دی. <u>توجه: در صورت داشتن پایان کار نیاز به ارائه فرم پیشرفت فیزیکی نمی باشد.</u>	
۵	ارائه کلیه نقشه های چون ساخت معماری ، سازه ، مکانیک و برق با مهر و امضاء طراح و ناظر. درج جدول مترائ و تعداد واحد مطابق با پروانه و ماده ۱۰۰ یا پایانکار در نقشه معماری الزامی است.	
۶	در صورت انصراف طراحان اولیه ارائه صورتجلسه انصراف از طراحان مربوطه الزامی می باشد.	
۷	در صورتیکه پروژه دارای مهندس مجری باشد ارائه قرارداد متمم بابت مترائ اضافه بنا الزامی است.	
۸	در صورتیکه پروژه اولیه دارای آزمایشگاه ژئوتکنیک باشد ارائه نامه از شرکت مطالعات ژئوتکنیک با تایید طراح سازه ذیل آن ، مبنی بر اینکه به گمانه و گزارش ژئوتکنیک جدید نیاز نمی باشد الزامی است.	
۹	در صورتیکه پروژه در اضافه بنا ۶ سقف و بالاتر شود ارائه قرارداد و گزارش مطالعات ژئوتکنیک الزامی است. لازم به توضیح است در صورتیکه اضافه بنا یک سقف باشد با تایید طراح سازه نیاز به ارائه قرارداد و گزارش مطالعات ژئوتکنیک نمی باشد.	
۱۰	در صورت اضافه بنا در تعداد سقف ، ارائه قرارداد متمم آزمایشگاه بتن الزامی می باشد.	

توضیحات: